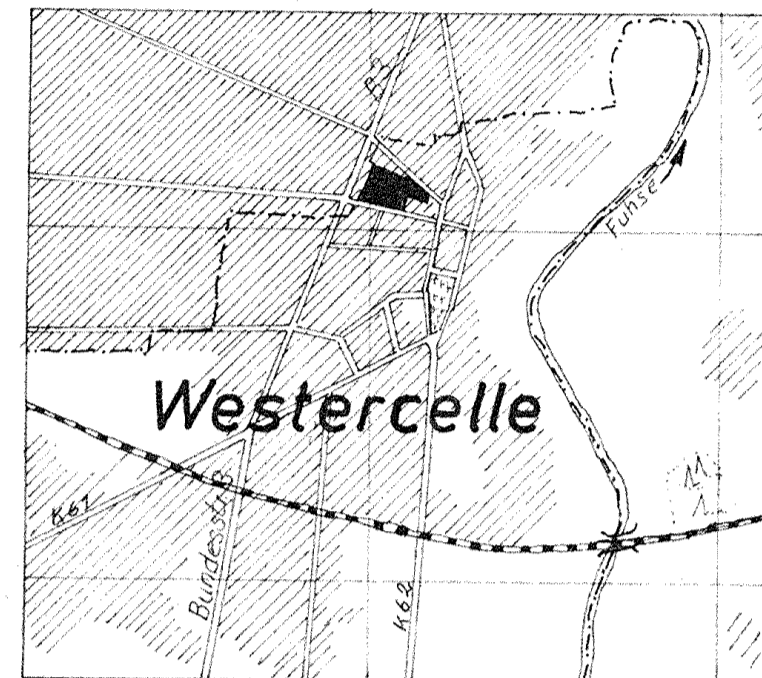


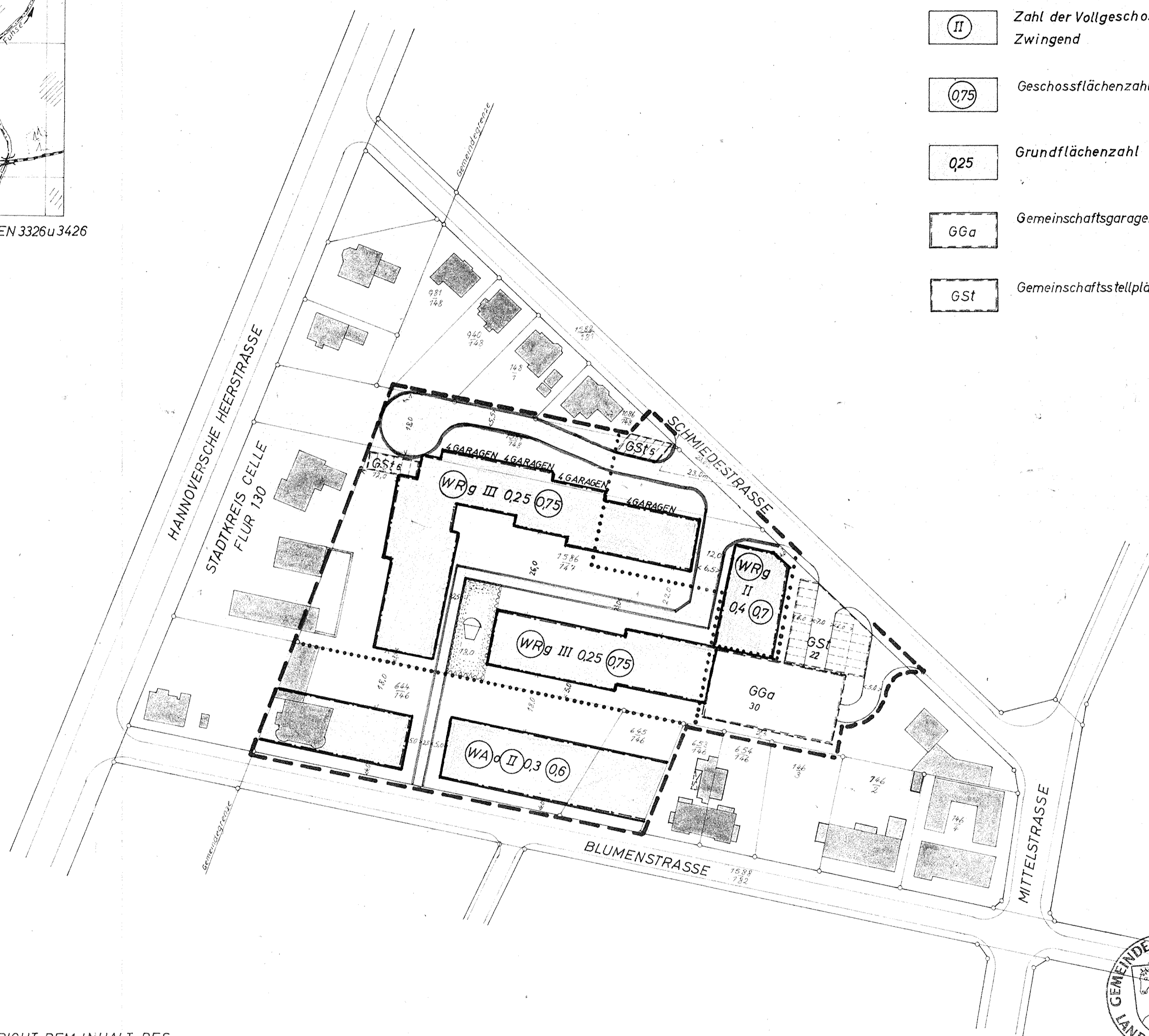
KREIS CELLE-LAND
 GEMARKUNG WESTERCELLE
 FLUR 2
 MASSTAB 1:1000

WESTERCELLE
 KREIS CELLE
Bebauungsplan Nr.16
„Schmiedestrasse“

LAGE DES GELÄNDES M: 1:25.000



AUSSCHNITT AUS DEN TOP KARTEN 3326u3426



ZEICHENERKLÄRUNG

III	Zahl der Vollgeschosse Höchstgrenze	Vorhandene Gebäude	Grenze zwischen Gebieten mit verschiedener baulicher Nutzung
II	Zahl der Vollgeschosse Zwingend	Vorhandene Grenzen	Reines Wohngebiet
0,75	Geschossflächenzahl	Neue Grenzen	Allgemeines Wohngebiet
0,25	Grundflächenzahl	Straßenbegrenzungslinien	Geschlossene Bauweise
GGa	Gemeinschaftsgaragen	Grenze des Bebauungsplanes	Offene Bauweise
GSt	Gemeinschaftsstellplätze	Baugrenze	Spielplatz

AUSGEARBEITET **ÖFFENTLICH AUSGELEGT**

GEMEINDE WESTERCELLE

GEMÄSS § 2(6) BBAUG. IN DER ZEIT
 VOM 26. 7. 1968 BIS ZUM 26. 8. 1968
 AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG
 VOM 16. 7. 1968

WESTERCELLE, DEN 11. JULI 1968

WESTERCELLE, AM 16. JULI 1968

Swickis

TECHN. ANGESTELLTER



Ullrich
 GEMEINDEDIREKTOR

AUFGESTELLT

GEMÄSS § 2(1) BBAUG. UND
 ALS SATZUNG GEMÄSS
 §10 BBAUG. UND GEMÄSS
 §6 NGO VOM RAT DER
 GEMEINDE BESCHLOSSEN
 AM 5. SEPT 1968

GESEHEN

DER LANDKREIS HAT KEINE
 BEDENKEN.

WESTERCELLE, AM 5. SEPT. 1968

CELLE, AM

196



W. W. W.
 BÜRGERMEISTER

Ullrich
 GEMEINDEDIREKTOR

DER OBERKREISDIREKTOR
 IN VERTRETUNG

GENEHMIGT

Genehmigt
 gem. § 11 d. Bundesbaugesetzes
 vom 23. 3. 60
 Lüneburg, den 31. Jan. 1969
 Der Regierungspräsident
 Dezernat für Städtebau und Ortsplanung
 Az.: 274 - Ce 88/13



Im Auftrag:
B. W. W.

ÖFFENTLICH AUSGELEGT

GEMÄSS § 12 BBAUG. AUF GRUND DER
 BEKANNTMACHUNG VOM 13. Febr. 1969
 MIT AUSHANG VOM 15. Febr. 1969 BIS
 ZUM 3. März 1969. DER BEBAUUNGSPLAN
 IST DAMIT AM 15. Februar 1969
 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN

WESTERCELLE, AM 5. März 1969



Ullrich
 GEMEINDEDIREKTOR

DIE PLANUNTERLAGE ENTSPRICHT DEM INHALT DES
 LIEGENSCHAFTKATASTERS UND WEIST DIE BAULICHEN
 ANLAGEN SOWIE STRASSEN, WEGE UND PLÄTZE
 VOLLSTÄNDIG NACH DEM STAND VOM 31.10.1968 AUS.
 DIE ÜBERTRAGBARKEIT DER NEU ZUBILDENDEN
 GRUNDSTÜCKSGRENZEN IN DIE ÖRTLICHKEIT IST EINWANDFREI
 MÖGLICH.

CELLE, DEN 31. Oktober 1968

Ullrich
 Öfftl. best. Verm. Jng.